Opublikowano na *Miasto Hrubieszów* (https://miasto.hrubieszow.pl)

Zwolnienia podatkowe dla inwestorów

Rada Miejska w Hrubieszowie na sesji w dniu 25 listopada br. podjęła uchwałę o wprowadzeniu zwolnień w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców.

Na takie zwolnienia mogą liczyć **nieruchomości** (budowle i budynki lub ich części oraz grunty) **zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**, na których **dokonano nowych inwestycji i utworzono nowe miejsca pracy** w związku z tą inwestycją. Zwolnienie nie dotyczy jednak nieruchomości zajętych na stacje paliw, banki, działalność pożyczkową, kredytową i ubezpieczeniową oraz działalność handlową.

Zwolnienie ma zastosowanie do inwestycji zakupionych lub oddanych do użytkowania po 31 grudnia 2020 r. oraz w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy po dniu wejścia w życie uchwały.

Okres zwolnienia z podatku od nieruchomości będzie uzależniony od wielkości inwestycji i liczby utworzonych miejsc pracy.

I tak przedsiębiorca, który zrealizował inwestycję, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosły nie mniej niż 100 000 zł i utworzył 3 nowe miejsca pracy będzie mógł skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości **przez okres 12 miesięcy.** Natomiast przedsiębiorca, który zrealizował inwestycję, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosły nie mniej niż 200 000 zł i utworzył 6 nowych miejsc pracy będzie mógł skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości **przez okres 24 miesięcy**. Warunkiem, w obu przypadkach, jest jednak utrzymanie nowych miejsc pracy w okresie zwolnienia (przez 12 lub 24 miesiące) oraz po jego zakończeniu przez kolejne 12 lub 24 miesiące.

Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości **zobowiązany jest do złożenia** do Urzędu Miasta pisma informującego o

zwolnieniu wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości lub jej korektę na dany rok podatkowy lub informacją o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub jej korektę.

Więcej informacji o możliwości skorzystania ze zwolnień udziela Wydział Finansowo-Podatkowy, tel. 84 696 23 80, w. 58, e-mail: finanse@miasto.hrubieszow.pl.

Do pobrania UCHWAŁA NR XLII/328/2021 RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców w związku z realizacją nowych inwestycji oraz tworzeniem nowych miejsc pracy [1].



Wersja tekstowa

Hrubieszów wprowadza zwolnienia z podatku od nieruchomości dla inwestorów

Zwolnione z podatku mogą być nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których **dokonano nowych inwestycji** i utworzono **nowe miejsca pracy** w związku z tą inwestycją.

Zwolnienie ma zastosowanie do inwestycji zakupionych lub oddanych do

użytkowania **po 31 grudnia 2020 r.** oraz w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy po dniu wejścia w życie uchwały.

Okres zwolnienia z podatku od nieruchomościbędzie **uzależniony od wielkości** inwestycjii **liczby utworzonych** miejsc pracy.

Przedsiębiorca, który zrealizował inwestycję, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosły **nie mniej niż 100 000 zł** i utworzył **3 nowe miejsca** pracy będzie mógł skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości przez okres **12 miesięcy**.

Przedsiębiorca, który zrealizował inwestycję, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosły **nie mniej niż 200 000 zł** i utworzył **6 nowych miejsc** pracy będzie mógł skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości przez okres **24 miesięcy**.

Warunkiem, w obu przypadkach, jest jednak **utrzymanie nowych miejsc pracy** w okresie zwolnienia (przez 12 lub 24 miesiące) oraz po jego zakończeniu przez kolejne 12 lub 24 miesiące.

Więcej informacji o możliwości skorzystania ze zwolnień udziela Wydział Finansowo-Podatkowy, tel. 84 696 23 80, w. 58, e-mail: finanse@miasto.hrubieszow.pl [2]

URL źródłowy: https://miasto.hrubieszow.pl/page/zwolnienia-podatkowe-dla-inwestor%C3%B3w

Odnośniki
[1] https://umhrubieszow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=51&p1=szczegoly&p2=1696741
[2] mailto:finanse@miasto.hrubieszow.pl