Projekt

z dnia 20 października 2026 r.

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 5 i art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1667), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Gmina Miejska Hrubieszów wyemituje w 2026 roku 25 400 (słownie: pięć tysięcy) sztuk obligacji o wartości nominalnej 1 000 (słownie: jeden tysiąc) każda, na łączną kwotę 25 400 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych).

2. Emitowane obligacje będą obligacjami na okaziciela.

3. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do jednego adresata.

4. Emitowane obligacje będą obligacjami niezabezpieczonymi.

5. Obligacje mogą zostać wprowadzone do obrotu na rynku regulowanym lub wprowadzone do alternatywnego systemu obrotu.

§ 2. Celem emisji obligacji jest pozyskanie środków pieniężnych na finansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i wyemitowanych obligacji.

§ 3. 1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:

1) seria A26: 400 obligacji o wartości 400 000,00 zł;

2) seria B26: 12 500 obligacji o wartości 12 500 000,00 zł;

3) seria C26: 12 500 obligacji o wartości 12 500 000,00 zł..

2. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.

§ 4. 1. Obligacje zostaną wykupione zgodnie z harmonogramem:

1) obligacje serii A26 zostaną wykupione w 2036 roku;

2) wykup obligacji serii B26:

a) w 2037 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

b) w 2038 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

c) w 2039 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

d) w 2040 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

e) w 2041 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

f) w 2042 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

g) w 2043 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

h) w 2044 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

i) w 2045 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

j) w 2046 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

k) w 2047 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

l) w 2048 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

m) w 2049 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

n) w 2050 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

o) w 2051 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

p) w 2052 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

q) w 2053 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

r) w 2054 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

s) w 2055 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł;

3) wykup obligacji serii C26:

a) w 2037 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

b) w 2038 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

c) w 2039 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

d) w 2040 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

e) w 2041 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

f) w 2042 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

g) w 2043 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 40 zł na łączną kwotę 500 000 zł,

h) w 2044 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

i) w 2045 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

j) w 2046 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

k) w 2047 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

l) w 2048 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

m) w 2049 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

n) w 2050 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

o) w 2051 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

p) w 2052 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

q) w 2053 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

r) w 2054 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł,

s) w 2055 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 60 zł na łączną kwotę 750 000 zł.

2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej, tj. suma rat częściowego wykupu oraz ostatecznej raty wykupu będzie równa wartości nominalnej obligacji.

3. Dopuszcza się możliwość nabycia przez Gminę Miejską Hrubieszów obligacji przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

4. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5. 1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej pomniejszonej o sumę rat wykupu, które zostały zapłacone na rzecz Obligatariuszy i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.

2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę.

3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.

4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 6. Wydatki i rozchody związane z przeprowadzeniem emisji, wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych lub przychodów Gminy Miejskiej Hrubieszów w latach 2026-2055.

§ 7. Czynności związane z organizacją emisji obligacji, rejestracją w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych, obsługą emisji obligacji, zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania zostaną powierzone podmiotowi lub podmiotom uprawnionym do obsługi emisji obligacji.

§ 8. Upoważnia się Burmistrza Miasta do:

1) dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji w trybie i na warunkach określonych w niniejszej uchwale;

2) zawarcia umowy z podmiotem, któremu zostaną powierzone czynności związane z organizacją emisji obligacji, wykonywaniem funkcji agenta emisji oraz agenta płatniczego lub alternatywnego rozwiązania w odniesieniu do obligacji, jak również do zawarcia ewentualnych innych umów pozostających w związku z emisją obligacji;

3) wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji;

4) podjęcia decyzji o wprowadzeniu obligacji do obrotu na runku regulowanym.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Leszek Kryszczuk

Uzasadnienie projektu uchwały
w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

W budżecie gminy na rok 2026 zaplanowano przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych w wysokości 25 400 000,00 zł.

Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego, która otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie.

Przedłożony projekt uchwały stanowi prawną podstawę rozpoczęcia procedury emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Hrubieszów. Po podjęciu przez Radę Miejską w Hrubieszowie uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu skierowany zostanie do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie wniosek o wydanie opinii o możliwości wykupu papierów wartościowych. Jednocześnie wszczęta zostanie procedura mająca na celu wyłonienie podmiotu, któremu zostaną powierzone czynności związane z organizacją emisji obligacji.

Niedokonywanie wyboru w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych wynika bezpośrednio z zapisów art. 11 ust. 1 pkt 7, który stanowi, że ustawy nie stosuje się do zamówień publicznych, których przedmiotem są „usługi finansowe związane z emisją, sprzedażą, kupnem lub zbyciem papierów wartościowych lub innych instrumentów finansowych...”.

Hrubieszów, 20 października 2026 r.