

INFORMACJA ZEC

O PRZYGOTOWANIU DO SEZONU GRZEWczego 2026/2027

Przygotowanie Zakładu Energetyki Ciepłej do sezonu grzewczego 2026/2027 - stan na dzień 21.09.2026 r.

1. Własne źródło ciepła (kotłownia) przy ul. Gródeckiej 40A.

Źródło jest wyposażone w trzy kotły wodne wyposażone w palniki dwupaliwowe (gaz ziemny/ olej):

- UL-SH 6800 o mocy zainstalowanej 6,8 MW – 2 sztuki;
- UL-SH 4100 o mocy zainstalowanej 4,1 MW – 1 sztuka.

W bieżącym roku w dniach 24–27.08.2026 nastąpiła zaplanowana przerwa remontowa (wstrzymanie dostaw ciepła).

Okoliczność taką reguluje ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych - § 25.2, punkt 4.

Odbiorcy o zaistniałej przerwie remontowej zostali powiadomieni z 14 dniowym wyprzedzeniem.

W trakcie przerwy remontowej wykonano:

1. Przebudowę układu zasilania ciepłem z kogeneracji:
 - zmieniano układ technologiczny;
 - zastosowano nową pompę obiegową z falownikiem, zawór regulacyjny z siłownikiem elektromechanicznym.
2. Wykonano dodatkowe opomiarowanie do pełnego zdalnego odczytu i archiwizacji parametrów pracy kotłowni.
3. Usunięto przewężenie przepływu na rurociągu powrotnym sieci ciepłowniczej.
4. Zmieniono przyłącze ogrzewania budynku kotłowni w celu właściwego pomiaru potrzeb własnych.

Pozostałe remonty (bez wstrzymywania dostawy ciepła) polegały na:

- wymianie uszkodzonych rur w jednym kotle, w ilości 6 sztuk;
- czyszczeniu mechanicznym ciągów spalin we wszystkich kotłach;
- płukaniu powierzchni po stronie wodnej we wszystkich kotłach;
- przeglądzie instalacji, armatury i urządzeń w obrębie kotłów wraz z wymianą uszkodzonej armatury kontrolnej.

2. Indywidualne i grupowe węzły ciepłownicze.

Węzły ciepłownicze są przygotowane w 100% do sezonu grzewczego.

Napełnianie instalacji w budynkach rozpoczęto 22 września i jest ono aktualnie kontynuowane.

W okresie letnim wykonano nowy indywidualny dwufunkcyjny węzeł ciepłowniczy w budynku przy ul. Polna 28a (zlikwidowano zasilanie tego budynku z węzła grupowego W-12/Polna 32).

W związku z upływem okresu legalizacji ciepłomierzy w budynkach zasilanych z węzłów grupowych W-4/3-go Maja 16, W-6/Mickiewicza 20, i W-7/Polna 8, w większości budynków wymieniono ciepłomierze na nowe, wyposażając je w moduły do zdalnego odczytu.

W okresie letnim wykonano również standardowo:

- przeglądy pomp i silników we wszystkich węzłach;
- przeglądy i uzupełnienie uszkodzonej armatury kontrolnej;
- przeglądy rozdzielni elektrycznych we wszystkich własnych węzłach.

Dodatkowo wykonano:

- wymianę uszkodzonych/skorodowanych odcinków rurociągów w obrębie grupowego węzła ciepłego W-4/3-go Maja 16 , wraz z wymianą zaworów DN 80 i zasuw DN 150;
- zmianę położenia ciepłomierza DN 80 w ciągu technologicznym grupowego węzła ciepłego W-12/Polna 32, wraz z jego legalizacją.
- wymianę silnika pompy obiegowej i falownika w węźle grupowym W-8/Polna 7;
- wymianę nieszczelnego zaworu na zasilaniu grupowego węzła ciepłego W-6/Mickiewicza 20;
- wymianę wymiennika Jad 6.50 ciepłej wody użytkowej w węźle W- 16/Zamojska 16;
- fizyczne odcięcia/zasłepki do nieczynnego węzła ciepłego w SP ZOZ;

3. Sieci ciepłownicze.

Sieci ciepłownicze są szczelne w 100%.

W okresie letnim wykonano przegląd sieci i komór ciepłowniczych pod kątem ich szczelności.

4. Zakup ciepła ze źródła kogeneracyjnego.

W nadchodzącym sezonie grzewczym będzie kontynuowany zakup ciepła z tego źródła.

Dostawy ciepła trwają przez cały rok.

5. Podsumowanie.

Podobnie jak w latach ubiegłych zakład będzie przygotowany technologicznie do sezonu grzewczego 2026/2027.

Zakres wykonanych prac przed rozpoczęciem sezonu grzewczego wynika z posiadanych w tym okresie środków finansowych.

Sporządził:

Hrubieszów 21.09.2026 r.

KIEROWNIK
Zakładu Energetyki Ciepłej
w Hrubieszowie
mgr/inż. Artur Szumiata