

Projekt

z dnia 7 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty na terenie Gminy Miejskiej Hrubieszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 6k ust. 1 pkt 1, pkt 3 i ust. 3 w związku z art. 6j ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstającymi na nieruchomościach zamieszkałych stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 1 i 2.

2. Ustala się, że w przypadku braku opomiarowego zużycia wody lub w przypadku braku odpowiednich danych dotyczących ilości zużytej wody, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstającymi na nieruchomościach zamieszkałych, stanowi iloczyn przeciętnej normy zużycia wody wynoszącej 3,00 m³ miesięcznie na 1 osobę zamieszkujejącą na nieruchomości i właściwej stawki, o której mowa w § 2.

§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 15,50 zł miesięcznie za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 46,50 zł miesięcznie za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane w sposób selektywny.

3. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 3, ustala się w wysokości 1,50 zł od obowiązującej miesięcznej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

5. Warunkiem częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o którym mowa w ust. 3 jest złożenie oświadczenia w deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi o posiadaniu kompostownika przydomowego i kompostowaniu w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne na nieruchomości, której zwolnienie dotyczy.

6. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zgodnie z definicją określoną w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733), na których zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1512).

7. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 6 ustala się w wysokości 2,00 zł od obowiązującej miesięcznej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

§ 3. 1. Ustalenie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na podstawie zużycia wody, o którym mowa w § 1 odbywa się na podstawie średniomiesięcznego opomiarowanego zużycia wody za okres od stycznia do grudnia roku poprzedniego, z zastrzeżeniem ust. 2-9.

2. W przypadku braku odpowiednich danych dotyczących ilości zużytej wody, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się ustalenie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na podstawie średniomiesięcznego opomiarowanego zużycia wody za okres nie krótszy niż 3 kolejne miesiące roku poprzedniego.

3. W przypadku braku odpowiednich danych dotyczących ilości zużytej wody, o których mowa w ust. 1 i 2, ustalenie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi następuje na podstawie sposobu, o którym mowa w § 1 ust. 2.

4. W przypadku gdy średniomiesięczne opomiarowane zużycie wody za okres nie krótszy niż 3 kolejne miesiące roku bieżącego jest niższe lub wyższe o co najmniej 15% w stosunku do średniomiesięcznego zużycia wody określonego na podstawie § 3 ust. 1 lub § 3 ust. 2, dopuszcza się ustalenie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na podstawie średniomiesięcznego opomiarowanego zużycia wody z tego okresu.

5. W przypadku nieruchomości, które posiadają przyrząd pomiarowy założony na własne ujęcie wody w celu rozliczenia ilości ścieków odprowadzanych do kanalizacji sanitarnej, odczytywany przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Hrubieszowie – zużycie wody będące podstawą do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustala się w oparciu o odczyt z przyrządu pomiarowego na własnym ujęciu wody, a wykazane jako ilość ścieków odprowadzonych do kanalizacji sanitarnej.

6. Dopuszcza się wyłączenie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 1, bezpowrotnie zużytej wody (w tym do podlewania terenów zielonych), pod warunkiem posiadania dodatkowego urządzenia przeznaczonego do pomiaru tej wody zaplombowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Hrubieszowie.

7. W przypadku zmiany właściciela nieruchomości lub nieruchomości lokalowej oraz nabycia prawa do władania nieruchomością (np. najem, dzierżawa), śmierci mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość lub jej część (lokal mieszkalny), podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca, do czasu ustalenia średniomiesięcznego opomiarowanego zużycia wody za okres nie krótszy niż 3 kolejne miesiące, przyjmuje się zużycie w wysokości 3,00 m³ miesięcznie na osobę, jednak nie dłużej niż przez 6 miesięcy od dnia zaistnienia jednego z powyższych zdarzeń.

8. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielolokalowym, w którym część lokali stanowią lokale użytkowe (nieruchomości niezamieszkałe, na których powstają odpady), podstawę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla części zamieszkałej stanowi różnica pomiędzy ilością wody ustaloną na podstawie wskazań urządzenia rejestrującego łączne zużycie wody dla nieruchomości, a łączną ilością wody zużytej w tym samym okresie w lokalach użytkowych, ustaloną na podstawie wskazań urządzeń zainstalowanych w tych lokalach.

9. Dopuszcza się możliwość odliczenia od zużycia wody na urządzeniu rejestrującym z danej nieruchomości ilości wody, do zużycia której doszło w następstwie awarii instalacji wodno - kanalizacyjnej, gdy zostaną spełnione jednocześnie dwa warunki:

- 1) awaria instalacji wodno-kanalizacyjnej zostanie zgłoszona, udokumentowana przez właściciela nieruchomości i potwierdzona przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Hrubieszowie,
- 2) właściciel nieruchomości złoży wniosek z udokumentowaną awarią do burmistrza z prośbą o uwzględnienie awarii.

§ 4. Traci moc:

- 1) Uchwała nr XI/66/2024 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 26 listopada 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty na terenie Gminy Miejskiej Hrubieszów. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2024 r. poz. 5836).
- 2) Uchwała nr XXVII/170/2025 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 28 listopada 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty na terenie Gminy Miejskiej Hrubieszów. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2025 r. poz. 5772).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2026 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Leszek Kryszczuk

Uzasadnienie

Gmina Miejska Hrubieszów, zgodnie z art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, jest zobowiązana do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują:

1. odbieranie, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych;
2. tworzenie i utrzymanie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
3. obsługę administracyjną systemu;
4. edukację ekologiczną w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Wobec powyższych założeń oszacowano łącznie prognozowane roczne koszty systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na rok 2026 na poziomie około 7 623 510,40 zł. Z tego koszt transportu, odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych oszacowano na poziomie około 7 403 152,43 zł, a pozostałe koszty stanowią koszty obsługi administracyjnej systemu.

Obowiązująca stawka 11,50 zł za 1 m³ zużytej wody nie pokrywa pełnych kosztów systemu. Wzrost ilości odpadów komunalnych oraz kosztów ich transportu, a także wzrost cen energii elektrycznej, paliw, materiałów i usług zewnętrznych, jak również systematyczny wzrost minimalnego wynagrodzenia za pracę, skutkują zwiększeniem kosztów jego funkcjonowania, co powoduje konieczność podniesienia stawki opłaty.

Mając na uwadze powyższe, w projekcie niniejszej uchwały jako metodę ustalenia opłaty przyjęto iloczyn ilości zużytej wody z nieruchomości (w m³) oraz stawki opłaty w wysokości 15,50 zł. Przy określaniu wysokości stawki uwzględniono wszystkie czynniki wskazane w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Mieszkańcy gminy Hrubieszów korzystają z dwóch rodzajów zwolnień w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Przyznawane są zwolnienia dla rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie o Karcie Dużej Rodziny, w wysokości 2,00 zł od obowiązującej miesięcznej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości. W 2025 r. łączna wartość udzielonej ulgi wyniosła 102 960,13 zł (roczny ubytek w dochodzie). Dodatkowo, przyznawane są zwolnienia w wysokości 0,70 zł od obowiązującej miesięcznej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości - dla mieszkańców budynków jednorodzinnych kompostujących bioodpady. Łączna wartość udzielonej ulgi z tytułu kompostowania wyniosła 32 466,45 zł (roczny ubytek w dochodzie).

Przy zużyciu wody w 2025 r. na poziomie 412 303,30 m³ średnie zużycie wody miesięcznie na osobę wynosiło 2,23 m³.

Przyjmując ww. zużycie przy proponowanej wysokości stawki na poziomie 15,50 zł za m³ roczny dochód powinien wynieść 6 390 701,15 zł. Przy takim założeniu Gmina Miejska Hrubieszów dopłaci do systemu 1 232 809,25 zł, co w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosi 6,66 zł/m-c.

Aby doprowadzić do zbilansowania systemu przy planowanych na 2026 r. wydatkach w wysokości 7 623 510,40 zł należałoby wprowadzić stawkę 18,49 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

Przedłożony projekt zmiany uchwały wychodzi naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców miasta Hrubieszowa poprzez wprowadzenie zasady, że w sytuacji gdy średniomiesięczne opomiarowane zużycie wody za okres nie krótszy niż 3 kolejne miesiące roku bieżącego jest niższe lub wyższe o co najmniej 15% w stosunku do dotychczasowej podstawy dopuszcza się ustalenie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na podstawie nowego rzeczywistego zużycia.

Zmiana ma na celu wprowadzenie przejrzystych zasad ustalania podstawy opłat za odpady komunalne w przypadku zmiany właściciela nieruchomości lub nieruchomości lokalowej, nabycia prawa do władania nią na podstawie najmu bądź dzierżawy a także w sytuacji śmierci mieszkańca, podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub zamieszkania w niej pierwszej osoby.

Do czasu gdy możliwe będzie wyliczenie średniego rzeczywistego zużycia wody na podstawie odczytów z licznika obejmujących okres co najmniej 3 kolejnych miesięcy przyjmuje się stały wskaźnik w wysokości 3,00 m³ miesięcznie na każdą osobę zamieszkującą nieruchomość.

Takie rozwiązanie ma charakter tymczasowy i może być stosowane maksymalnie przez 6 miesięcy od dnia zaistnienia zmiany co gwarantuje sprawne przejście na system rozliczeń oparty na faktycznych danych pomiarowych i zapobiega długotrwałemu stosowaniu ryczałtu.

Podwyższenie ulgi dla mieszkańców budynków jednorodzinnych kompostujących bioodpady do kwoty 1,50 zł od obowiązującej miesięcznej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości ma na celu aktywną redukcję miesięcznych rachunków mieszkańców oraz zachęcać lokalną społeczność do zachowań proekologicznych, co pozwoli na ograniczenie wolumenu odpadów BIO w gminnym systemie.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty, uiszczanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Miejskiej Hrubieszów od 1 sierpnia 2026 r. zapewniające sukcesywne dojście do zbilansowania się systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

	Imię i nazwisko, stanowisko	Data	Podpis
Sporządził (a):	MONIKA NOWAK Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska		
Sprawdzono pod względem formalno - prawnym:	MARIOLA SADOWSKA radca prawny Urzędu		
Uzgodniono pod względem merytorycznym z naczelnikami wydziałów lub kierownikami jednostek organizacyjnych, których zadań dotyczy lub może dotyczyć treść aktu:	MARTA WOŹNICA Skarbnik Miasta		
Sprawdzono pod względem redakcyjnym:	MARTA MAZEK Sekretarz Miasta		
Uzgodniono ze Skarbnikiem (gdy projekt aktu związany jest z koniecznością wydatkowania środków z budżetu):			
Zatwierdzono przez Burmistrza:	MARTA MAJEWSKA Burmistrz Miasta		