

Projekt

z dnia 8 listopada 2024 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa na nabycie nieruchomości gruntowej
położonej w Hrubieszowie, obręb Śródmieście, oznaczonej numerem działki 868/43**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa do dokonania czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu polegającej na nabyciu, na rzecz Gminy Miejskiej Hrubieszów, prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Hrubieszowie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, oznaczonej numerem działki 868/43 o powierzchni 0,0061 ha, objętej księgą wieczystą ZA1H/00063950/4 stanowiącej drogę dojazdową do garaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Leszek Kryszczuk

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Hrubieszowie w obrębie Śródmieście, oznaczona numerem działki 868/43 o powierzchni 0,061 ha, objęta jest księgą wieczystą ZA1H/00063950/4 i stanowi współwłasność osób fizycznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Hrubieszowa „Połna-Basaja” zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/343/2017 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 30 października 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Poz. 2110 z dnia 11 grudnia 2017 r.) nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem KS.6 – tereny obsługi komunikacji.

Właściciele przedmiotowej nieruchomości wnioskiem z dnia 12 września 2024 r. wystąpili z propozycją przekazania Gminie Miejskiej Hrubieszów przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na urządzenie dojazdu do garaży stanowiących ich własność i jednocześnie przedłużenia drogi wewnętrznej - bocznej ul. Listopadowej, która objęta była zadaniem realizowanym przez Miejską Służbę Drogową w Hrubieszowie, mającym na celu budowę drogi zapewniającej dojazd do garaży i odwodnienia.



Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabywanie nieruchomości wymaga zgody rady gminy, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

| | Imię i nazwisko, stanowisko | Data | Podpis |
|--|--|-------------|---------------|
| Sporządził (a): | MARTA SZOPA – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego | | |
| Sprawdzono pod względem formalno - prawnym: | MARIOLA SADOWSKA radca prawny Urzędu | | |
| Uzgodniono pod względem merytorycznym z naczelnikami wydziałów lub kierownikami jednostek organizacyjnych, których zadań dotyczy lub może dotyczyć treść aktu: | nie dotyczy | | |
| Sprawdzono pod względem redakcyjnym: | MARTA MAZEK Sekretarz Miasta | | |
| Uzgodniono ze Skarbnikiem (gdy projekt aktu związany jest z koniecznością wydatkowania środków z budżetu): | nie dotyczy | | |
| Zatwierdzono przez Burmistrza: | | | |