

Projekt

z dnia 12 listopada 2024 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na rok 2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ustaloną Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 (M. P. z 2024 r. poz. 891) z kwoty 86,34 zł za 1 dt do kwoty 65,00 zł za 1 dt, mającą zastosowanie przy obliczaniu podatku rolnego na 2025 r. na obszarze gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Leszek Kryszczuk

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta
przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 r.

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 z późn. zm.) rady gmin są uprawnione do obniżenia średniej ceny skupu żyta określonej na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski.

Brak uchwały rady o obniżeniu ceny skupu żyta oznacza, że do obliczenia podatku rolnego zastosowanie znajdują stawki ustawowe.

Projekt uchwały zawiera propozycję obniżenia średniej ceny skupu żyta z kwoty 86,34 zł za 1 dt ustalonej na podstawie komunikatu Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będący podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 do kwoty 65,00 zł za 1 dt.

Hrubieszów, 12 listopada 2024 r.

Zestawienia do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na rok 2025

Poniższa tabela obrazuje procentowy wzrost średniej ceny 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2025 wg komunikatu GUS i wg projektu uchwały Rady Miejskiej na 2025 - w stosunku do 2024 r.

Średnia cena 1dt żyta w zł	2024	2025	% wzrostu w stosunku do stawek z 2024	Kwotowy wzrost w stosunku do stawki z 2024
wg komunikatu GUS	89,63 zł	86,34 zł	-3,67 %	-3,29 zł
wg uchwały Rady Miejskiej	59,00 zł	65,00 zł	10,17 %	6,00 zł
różnica	30,63 zł	21,34 zł	-----	

Procentowy spadek średniej ceny 1 dt żyta wg komunikatu GUS wynosi **3,67%**.

Z powyższych zestawień wynika, że procentowy wzrost stawek wg projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na rok 2025 wynosi **10,17%** w stosunku do stawki na 2024 r.

W poniższej tabeli przedstawiono stawki podatku rolnego obowiązujące w 2024 r. oraz stawki przyjęte do projektu na rok 2025.

Rodzaje stawek	dla gruntów gospodarstw rolnych - od 1 ha przeliczeniowego gruntów - równowartość pieniężna 2,5 dt żyta			dla pozostałych gruntów niebędących gospodarstwami rolnymi - od 1 ha gruntów - równowartość pieniężna 5 dt żyta		
	2024	2025	Różnica	2024	2025	Różnica
wg komunikatu GUS	224,075	215,85	-8,225	448,15	431,70	-16,45
wg uchwały Rady Miejskiej	147,50	162,50	15,00	295,00	325,00	30,00
Różnica	-76,575	-53,35	-----	-153,15	-106,70	-----

Poziom stawki lokalnej podatku rolnego w 2025 r. zostaje podwyższony i wynosi odpowiednio:

- dla gruntów gospodarstw rolnych - od 1 ha przeliczeniowego gruntów (równowartość pieniężna 2,5 q żyta) **162,50 zł (wzrost o 15,00 zł)**,
- dla pozostałych gruntów rolnych niebędących gospodarstwami rolnymi - od 1 ha fizycznego gruntów (równowartość pieniężna 5 q żyta) **325,00 zł (wzrost o 30,00 zł)**.

Poniższe tabele przedstawiają skutki obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na rok 2025 poniżej stawki ogłoszonej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. (prognoza wg stanu na dzień 30.09.2024 r. wymiar podatku rolnego w Gminie Miejskiej Hrubieszów za 2024 r. wyniósł 497 324,67 zł).

Projekt na rok 2025	Wymiar dla gospodarstw rolnych		Wymiar dla nieruchomości rolnych niestanowiących gospodarstwa rolnego		Razem wymiar
	Powierzchnia w ha przeliczeniowych	Wymiar	Powierzchnia w ha fiz	Wymiar	
Prognozowany wymiar podatku rolnego wg stawek ustawowych	3 064,5876ha	661 491,23	153,5525 ha	66 288,61	727 779,84
Prognozowany wymiar podatku rolnego wg stawek lokalnych	3 064,5876 ha	497 995,49	153,5525 ha	49 904,56	547 900,05
Różnica-skutki obniżenia średniej ceny skupu żyta	-----	163 495,74	-----	16 384,05	179 879,79

	Skutki (roczne) obniżenia średniej ceny skupu żyta dla wymiaru podatku w roku 2024 (wg stanu na dzień 30.09.2024 r.)	Projekt skutki obniżenia średniej ceny skupu żyta dla wymiaru podatku w roku 2025
Wymiar podatku rolnego wg stawek ustawowych	733 572,93 zł	727 779,84 zł
Wymiar podatku rolnego wg stawek lokalnych	497 324,67 zł	547 900,05 zł
Różnica-skutki obniżenia średniej ceny skupu żyta	236 248,26 zł	179 879,79 zł

Prognozowany wymiar podatku rolnego w 2024 (stawka 59 zł za 1 dt) 497 324,67 zł.

Prognozowany wymiar podatku rolnego w 2025 (stawka 65 zł za 1 dt) 547 900,05 zł, więcej o 50 575,38 zł w stosunku do 2024 r.

Zestawienia do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na rok 2024

Poniższa tabela obrazuje procentowy wzrost średniej ceny 1 dt żyta wg komunikatu GUS, wg uchwał obowiązujących w latach 2016-2024 oraz wg projektu uchwały Rady Miejskiej na rok 2025 w stosunku do lat poprzedzających rok podatkowy

Średnia cena 1dt żyta w zł	2016	2017	% wzrostu w stosunku do stawek 2016	2018	% wzrostu w stosunku do stawek 2017	2019	% wzrostu w stosunku do stawek 2018	2020	% wzrostu w stosunku do stawek 2019	2021	% wzrostu w stosunku do stawek 2020	2022	% wzrostu w stosunku do stawek 2021	2023	% wzrostu w stosunku do stawek 2022	2024	% wzrostu w stosunku do stawek 2023	2025	% wzrostu w stosunku do stawek 2024
wg komunikatu GUS	53,75	52,44	-1,31	52,49	0,05	54,36	1,87	58,46	4,1	58,55	0,15	61,48	5,0	74,05	20,45	89,63	21,04	86,34	-3,67
wg projektu uchwały Rady Miejskiej	48,00	46,00	-2,00	46,00	0,00	47,00	1,00	49,00	2,00	49,00	0,00	49,00	0,00	54,00	10,20	59,00	9,26	65,00	10,17
różnica	5,75	6,44	---	6,49	---	7,36	---	9,46	---	9,55	---	12,48	---	20,05	----	30,63	----	21,34	----

Z powyższych zestawień wynika, że stawka średniej ceny 1 dt żyta wg projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na rok 2025 zostaje obniżona do kwoty 65,00 zł/ 1 dt, procentowy wzrost stawki wg projektu uchwały na rok 2025 wynosi **10,17%**. Procentowy spadek tej stawki na podstawie komunikatu Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 r. wynosi **3,67%**.

	Imię i nazwisko, stanowisko	Data	Podpis
Sporządził (a):	MARTA WOZNICA Skarbnik Miasta		
Sprawdzono pod względem formalno - prawnym:	MARIOLA SADOWSKA radca prawny Urzędu		
Uzgodniono pod względem merytorycz- nym z naczelnikami wydziałów lub kie- rownikami jednostek organizacyjnych, których zadań dotyczy lub może doty- czyć treść aktu:	NIE DOTYCZY		
Sprawdzono pod względem redakcyj- nym:	MARTA MAZEK Sekretarz Miasta		
Uzgodniono ze Skarbnikiem (gdy pro- jekt aktu związany jest z koniecznością wydatkowania środków z budżetu):	NIE DOTYCZY		
Zatwierdzono przez Burmistrza:	MARTA MAJEWSKA Burmistrz Miasta		