

Protokół Nr: RM.0002.14.2022.JP

Nazwa sesji:	LVIII Sesja Rady Miejskiej w Hrubieszowie
Data sesji:	07.12.2022
Numer sesji:	RM.0002.14.2022.JP
Miejsce w którym odbyła się sesja:	sala konferencyjna Urzędu Miasta, ul. mjr. H. Dobrzańskiego „Hubala” 1
Godzina rozpoczęcia:	14:30
Godzina zakończenia:	14:51

Lista radnych obecnych na sesji:

1. Ryszard Wiech
2. Jan Szulakiewicz
3. Józef Bojarczuk
4. Danuta Kowalska
5. Czesława Nowak
6. Zbigniew Lebedowicz
7. Artur Danilczuk
8. Andrzej Guz
9. Marian Cisło
10. Leszek Kryszczuk
11. Anna Naja
12. Wiesław Bańka

Oprócz radnych na sesji obecni byli: Burmistrz Miasta Marta Majewska, Skarbnik Miasta Marta Woźnica, radca prawny Mariola Sadowska, Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 1 „Pobereżany” Bogdan Patkowski, Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 3 „Podgórze” Małgorzata Cios, Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Marta Szopa oraz Dyrektor Hrubieszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Marek Watras.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

Otwarcia LVIII sesji Rady Miejskiej w Hrubieszowie dokonała Przewodniczący Rady Miejskiej A. Naja, która na podstawie listy obecności (w załączeniu) stwierdziła prawomocność obrad oraz powitała zebranych i oglądających obrady przez internet.

Poprosiła również wszystkich zabierających głos o używanie mikrofonów lub podchodzenie do mównicy, o przestrzeganie przepisów RODO oraz o wyłączenie telefonów.

2. Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący A. Naja poinformowała, że sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Miasta. Następnie zapytała Burmistrz M. Majewską czy wnosi o rozszerzenie zaproponowanego porządku obrad a wobec braku wniosku stwierdziła jego przyjęcie.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2022

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła Skarbnik M. Woźnica.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta radny J. Bojarczuk przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

Osoby proszące o głos
Andrzej Guz
Jan Szulakiewicz
Artur Danilczuk

W dyskusji radny A. Guz zapytał czy kwota wprowadzana do budżetu na wypłatę dodatku węglowego zaspokaja w całości potrzeby zgłoszone przez mieszkańców.

W odpowiedzi Burmistrz M. Majewska poinformowała, że nie ponieważ niezbędna kwota opiewa na ponad 6 mln zł a obecna transza nie zaspokaja potrzeb zgłoszonych przez mieszkańców w tym zakresie.

Radny J. Szulakiewicz zapytał czy na skaldzie w Biłgoraju znajduje się już węgiel, który zostanie dostarczony na potrzeby mieszkańców miasta.

Burmistrz M. Majewska odpowiedziała, że mimo podpisania stosownej umowy ze spółką, która ma dostarczyć węgiel nie ma żadnych informacji kiedy dotrze on do miasta.

Podkreśliła, że dostarczenie węgla nie jest zależne od władz miasta dodając, że zostały podpisane umowy z lokalnymi przedsiębiorcami, którzy finalnie będą dostarczać węgiel mieszkańcom.

Radny J. Szulakiewicz zapytał jak inne gminy to robią, że mają już węgla dość dużo?

Burmistrz M. Majewska odpowiedziała, że według jej wiedzy żadna z sąsiednich gmin nie posiada węgla dodając, że mieszkańcy zostaną poinformowani o możliwość jego odbioru kiedy się pojawi.

Radny A. Danilczuk zapytał którzy przedsiębiorcy będą dystrybuować węgiel dla mieszkańców Hrubieszowa.

Burmistrz M. Majewska wymieniła nazwiska dwóch przedsiębiorców, których firmy wyraziły chęć współpracy w tym zakresie.

Radny A. Guz zapytał czy Burmistrz miała wpływ na to skąd będzie dostarczany węgiel dla mieszkańców miasta.

Burmistrz M. Majewska poinformowała, że od początku Hrubieszów był zakwalifikowany do odbioru węgla, który miał być przywieziony na skład do Mircza.

Następnie władze miasta otrzymały informację, że jednak dostawcą węgla nie będzie PGG tylko PGE, co w praktyce oznaczało dla mieszkańców Hrubieszowa jego lokalizację w Biłgoraju.

Podkreśliła, że jej pisma, maile, monity i oficjalne prośby kierowane do Wojewody i obu spółek oraz prośby i osobiste rozmowy z Wicepremierem i Ministrem Aktywów Państwowych Jackiem Sasinem pozostały bez echa i w efekcie węgiel będzie dostarczany do Hrubieszowa z Biłgoraja a nie z Mircza.

Dodała, że w jej ocenie jest to sytuacja kuriozalna zważywszy na fakt, że z Mircza węgiel odbierać będą mieszkańcy Tomaszowa Lubelskiego.

Wobec braku innych pytań i głosów w dyskusji Przewodniczący A. Naja przeprowadziła imienne głosowanie w którym uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	12	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuje się	0	0,00%

Radny	Oddany głos
Danuta Kowalska	Jestem za
Jan Szulakiewicz	Jestem za
Artur Danilczuk	Jestem za
Ryszard Wiech	Jestem za
Andrzej Guz	Jestem za
Marian Cisło	Jestem za
Anna Naja	Jestem za
Zbigniew Lebedowicz	Jestem za
Czesława Nowak	Jestem za
Wiesław Bańka	Jestem za
Józef Bojarczuk	Jestem za
Leszek Kryszczuk	Jestem za

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Hrubieszów

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła Burmistrz M. Majewska, podkreślając, że dotychczasowa umowa na wynajem sali, zawarta na czas określony, wygasa z dniem 31 grudnia 2022 r. oraz, że dotychczasowy najemca zwrócił się z prośbą o dalszy najem.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta radny J. Bojarczuk przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

Osoby proszące o głos
Jan Szulakiewicz
Ryszard Wiech

W dyskusji radny J. Szulakiewicz stwierdził, że najpierw powinna zostać podpisana umowa najmu określająca jego kwotę a następnie podjęta uchwała.

Burmistrz M. Majewska wyjaśniła, że w celu zawarcia umowy najmu niezbędna jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Poinformowała również, że dotychczasowa umowa z najemcą jest dla miasta niekorzystna ponieważ opiewała na kwotę 800 zł netto a ponadto są w nią wliczone wszystkie media. Dodała, że kolejna umowa absolutnie nie będzie mogła być zawarta w takiej formie.

Stwierdziła, że dotychczasowemu najemcy do zawarcia nowej umowy zostaną zaproponowane stawki obowiązujące na przestrzeni całego miasta w przypadku najmu lub dzierżawy obiektów należących do miasta oraz przy zachowaniu zasady, że czynsz to jedno a rachunki za media to drugie.

Podkreśliła, że jeżeli w swoich zapisach umowa zawarta na czas określony nie zawiera podstaw do jej rozwiązania z przyczyn wskazanych w tej umowie to nie podlega rozwiązaniu, stąd też trwałość do finału. Dodała, że zadba o to, żeby propozycja kolejnej umowy nie odbiegała od tych, którym podlegają wszyscy przedsiębiorcy na terenie miasta prowadzący różną działalność gospodarczą.

Radny R. Wiech zapytał kiedy dotychczasowy najemca zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dodając, że watro byłoby zawrzeć tę informację w uzasadnieniu projektu uchwały. Zaapelował również o przestrzeganie terminów, żeby uniknąć zwoływania sesji nadzwyczajnych w celu udzielenia zgody Burmistrzowi na zawarcie kolejnych umów.

Burmistrz M. Majewska odpowiedziała, że wniosek najemcy wpłynął w dniu 21 listopada br. i podkreśliła, że procedowany projekt uchwały nie jest powodem zwołania bieżącej sesji, ponieważ jest to sytuacja taka sama jak każda inna względem każdego najemcy i każdego wniosku.

Dodała, że nie jest to sytuacja nadzwyczajna, ponieważ każdy najemca czy dzierżawca, który ma umowę zawartą umowę na czas określony liczy się z tym, że powinien dopilnować swojego interesu, jeżeli jest dalej zainteresowany najmem i we wcześniejszym czasie taki wniosek złożyć, a w przeciwnym wypadku powinien się liczyć z tym, że data graniczna końca umowy jest datą obowiązującą.

Wobec braku innych pytań i głosów w dyskusji Przewodniczący A. Naja przeprowadziła imienne głosowanie w którym uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	12	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuje się	0	0,00%

Radny	Oddany głos
Leszek Kryszczuk	Jestem za
Marian Cisło	Jestem za
Czesława Nowak	Jestem za
Jan Szulakiewicz	Jestem za
Artur Danilczuk	Jestem za
Ryszard Wiech	Jestem za
Andrzej Guz	Jestem za
Anna Naja	Jestem za
Wiesław Bańka	Jestem za
Józef Bojarczuk	Jestem za
Danuta Kowalska	Jestem za
Zbigniew Lebiedowicz	Jestem za

5. Zamknięcie sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej A. Naja zamknęła LVIII sesję o godz. 14:51.

Materiał wideo z LVIII dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Hrubieszów.

Protokolant:

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Janusz Policha

/-/ Anna Naja

Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej
i jednostek pomocniczych