

SPRAWOZDANIE z działalności Zakładu Energetyki Ciepłej za rok 2021.

1. Podstawa prawna funkcjonowania:

Uchwała Nr XV/159/95 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 30 sierpnia 1995 roku w sprawie utworzenia zakładu budżetowego p.n. Zakład Energetyki Ciepłej.

2. Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2021 r.:

15,5 etatu.

3. Opis stanu rządu i instalacji zakładu.

3.1. Wytwarzanie ciepła.

Kotłownia

Produkcja ciepła odbywa się w kotłowni zlokalizowanej przy ul. Gródeckiej 40A. Kotłownia została wybudowana i uruchomiona w 1997 r., jako kotłownia dwupaliwowa gazowo - olejowa.

Od października 2005 r. paliwem podstawowym jest gaz ziemny wysokometanowy.

Kotłownia wyposażona jest w kotły renomowanej firmy „LOOS”.

Typ kotła	Typ palnika	Moc osiągalna	Średnia sprawność	Ilość
UL-SH-6800	Weishaupt RGL	6 500 kW	92%	2 szt.
UL-SH-4100	Weishaupt RGL	3 200 kW	92%	1 szt.

Kotły pomimo długoletniej eksploatacji są w dostatecznym stanie technicznym, umożliwiającym dalsze ich funkcjonowanie. Urządzenia te podlegają Dozorowi Technicznemu, co wymusza stosowanie odpowiednich procedur związanych z ich eksploatacją. Oczywiście będą konieczne prace konserwacyjne i remontowe polegające między innymi na konserwacji palników, czyszczeniu chemicznym i w razie konieczności wymianie rur płomieniówkowych.

Pozostała infrastruktura kotłowni:

- budynek kotłowni został wyremontowany w 2017 r.
- główne pompy obiegowe (wymienione w 2006 r.) – ich stan techniczny nie budzi zastrzeżeń;
- stacja uzdatniania wody (po starej kotłowni węglowej) jest sprawna technicznie, ale istnieje potrzeba jej wymiany w przyszłości.

3.2. Zakup ciepła

Od 2016 r. około 50% ciepła sprzedawanego odbiorcom pochodziło z zakupu.

W roku 2021 zakup ciepła był mniejszy i wynosił 23% i wynikał z częstych przestoju spowodowanych poważnymi awariami agregatów.

Dostawcą ciepła jest firma GI Hrubieszów Sp. z o.o.. Energia cieplna pochodzi z kogeneracji gazowej opartej na dwóch agregatach o łącznej mocy nominalnej 2,8 MW_t (2 MW + 0,8 MW).

Wszystko wskazuje na to, że w 2022 r. współpraca z tą firmą zostanie zakończona.

3.3 Przesył - sieci ciepłownicze

Zakład przesyła energię ciepłą do odbiorców siecią ciepłowniczą wysokotemperaturową o długości 8,35 km, do węzłów ciepłych grupowych i indywidualnych.

Średnia moc ciepła zamówiona przez wszystkich odbiorców wyniosła w 2021 roku 12,214 MW.

Opis sieci ciepłowniczej ogólnie:

- czynnik/ nośnik energii – woda;
- łączna długość – 8,35 km
- ukształtowanie poziome – typ rozgałęziony (promieniowy/promienisty);
- ukształtowanie pionowe – typ mieszany:
- podziemne tradycyjne/kanałowe o średnicach DN250, DN200, DN150 oraz DN80 i DN65, izolowane wełną mineralną w płaszczu blaszanym, gipsowym i cementowym;
- krótkie odcinki napowietrzne DN250, DN100;
- podziemne/preizolowane o średnicach od DN150 do DN20.

Główny odcinek sieci ciepłowniczej o największej średnicy DN250 i DN200 wybudowany został w 1988 roku. Ma on długość 1542 m i przebiega od kotłowni, 200 m estakadą napowietrzną wzdłuż ul. Tęczowej do ul. Gródeckiej, dalej kanałem pod jezdnią ul. Gródeckiej, rondem i wzdłuż ul. Piłsudskiego do komory w pobliżu budynku ul. Mickiewicza 1.

Stan rur pod względem mechanicznym jest dobry (brak oznak korozji), natomiast pod względem izolacji (wełna mineralna) należy określić jako akceptowalny.

Pozostałe odcinki sieci ciepłowniczej, będące odgałęzieniami od głównej magistrali ciepłowniczej są w dobrym lub bardzo dobrym stanie technicznym.

Za wyjątkiem 440 metrowego odcinka sieci kanałowej DN150 w kierunku węzła grupowego Polna 32 (W-12), wszystkie pozostałe sieci wykonane są z rur preizolowanych.

W 2021 r. nie stwierdzono nieszczelności w sieciach ciepłowniczych, a dostawa ciepła dla odbiorców przebiegała bez zakłóceń (przerw w dostawie ciepła).

3.4 Węzły Ciepłownicze.

Zakład dostarcza ciepło do 70 węzłów ciepłych.

W eksploatacji zakładu znajduje się:

- 21 węzłów grupowych (zasilających więcej niż 1 odbiorcę);
- 22 węzły indywidualne (zasilające tylko 1 odbiorcę).

Pozostałe węzły indywidualne – 27 sztuk, są własnością odbiorców.

Wszystkie węzły ciepłownicze wyposażone są w automatykę pogodową. Ich stan techniczny jest dobry,

W 2021 r. dostawa ciepła do odbiorców przebiegała bez większych zakłóceń.

4. Dostawa nośników energii.

4.1. Gaz ziemny.

Dostawcą gazu ziemnego jest Polska Spółka Gazownictwa. sp. z o. o..

W ubiegłym roku dostawy gazu do zakładu przebiegały bez zakłóceń.

4.1. Energia elektryczna.

Dostawcą energii elektrycznej jest PGE Dystrybucja S.A.

W 2021 r. nie odnotowano znaczących przerw w dostawach energii elektrycznej.

5. Prace zrealizowane w 2021 r.

Ze względu na trudną sytuację finansową zakładu (strata z lat ubiegłych) w 2021 roku nie wykonywano znaczących zadań modernizacyjno-inwestycyjnych.

Nakłady na remonty, modernizacje w obrębie węzłów ciepłych oraz przeglądy zamknęły się one kwotą 38.769,74 zł netto.

W okresie letnim wykonano standardowe prace związane z:

- chemicznym czyszczeniem wymienników ciepłej wody użytkowej;
- przeglądem, konserwacją i wymianą uszkodzonych elementów w instalacjach elektrycznych i automatycznej regulacji w kotłowni i eksploatowanych węzłach ciepłych;
- przeglądem, instalacji hydraulicznych, usunięciem ewentualnych nieszczelności, wymianą uszkodzonych zaworów, termometrów i manometrów;
- przeglądem/wymianą eksploatowanych pomp we wszystkich węzłach;
- legalizacją liczników ciepła;
- modernizacją układu c.w.u. w jednym węźle.

6. Wynik finansowy za rok 2021 r.

Osiągnięty w 2021 r. wynik finansowy jest dodatni.

Zysk netto wyniósł 635 232,24 zł.

Na wynik finansowy wpłynęły następujące czynniki:

- wyjątkowo mroźna zima w stosunku do lat ubiegłych;
 - korzystna cena zakupu paliwa;
 - przedłużony okres zatwierdzania nowej taryfy dla ciepła.
- Sprawozdanie finansowe załączono do niniejszego pisma.

7. Ceny ciepła.

W 2021 r. obowiązywały ceny i stawki opłat za ciepło według 2 taryf:

- z poprzedniego roku obowiązującej do 31.03.2021 r.;
- nowej wprowadzonej do stosowania od 01.04.2021 r.

W wyniku wprowadzenia nowej taryfy cena jednostki ciepła dla odbiorców uległa zmniejszeniu o 10,49 %, z 50,44 zł/GJ na 45,15 zł/GJ.

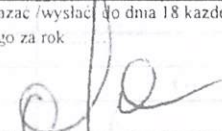
Sporządził:

KIEROWNIK
Zakładu Energetyki Ciepłej
w Hrubieszowie
mgr inż. Artur Szumiaty

Hrubieszów 14.04.2022 r.

Załączniki:

- sprawozdanie finansowe F01 za 2021 r.

Nazwa podmiotu: Wł. Ciepłej ul. Gródecka 10A 22-500 Hrubieszów tel. 846962837, 846962452		F01 Sprawozdanie o przychodach, kosztach i wyniku finansowym za okres od początku roku do końca grudzień 2021	Burmistrz Miasta Hrubieszowa Przekazać / wysłać do dnia 18 każdego miesiąca, do dnia 5 lutego za rok
950218670 Regon 950218670			

- Symbol rodzaju podstawowej działalności wg EKD - 4030
- Proszę podać datę rozpoczęcia i zamknięcia roku obrotowego:
 - data rozpoczęcia od **01.01.2021** do **31.12.2021**
- Czy prowadziś rachunek strat i zysków w wersji:
 - porównawczej **2**
- Jeśli wybrałeś wersję kalkulacyjną (1), to wypełniasz w części A w dziale I wiersze 01, 02, 03, 04, 05 oraz 24, 25, 26, 27, 28.
- Jeśli wybrałeś wersję porównawczą (2), to wybierasz w części A wiersze 01, 02, 06 oraz 24, 25, 26, 27, 28.


Dział I. Rachunek

Wyszczególnienie		Kwota	
0		1	
A Koszty działalności operacyjnej		01	6 097 026,34
w tym	Wartości sprzedanych towarów i materiałów w cenie zakupu		
	Koszty wytworzenia sprzedanych produktów	03	
	Koszty sprzedaży	04	
	Koszty ogólnego zarządu	05	
	Koszty ogółem wg rodzaju	06	
B Zysk ze sprzedaży (w. 24-01)>0	07	596 575,32	
C Pozostałe koszty operacyjne			54 351,19
z tego	Wartość sprzedaży składników majątku trwałego	09	
	Pozostałe koszty operacyjne	10	54 351,19
E Koszty finansowe		12	
z tego	Odpisy aktualizujące wartość finansowego majątku trwałego oraz zawnieszczonej papierów wartościowych	13	
	Odsetki zapłacone	14	4 577,64
	W tym dla jednostek znaczących i towarzyszących	15	
	Pozostałe	16	
F Zysk brutto na działalności gospodarczej	17	88 642,20	
G Strata nadzwyczajna	18		
H Zysk brutto	19	685 217,52	
I Obowiązkowe obciążenie wyniku finansowego		20	
	Podatek dochodowy od osób prawnych	21	49 985,28
	Inne obowiązkowe obciążenia	22	
J Zysk netto	23	635 232,24	

Wyszczególnienie		Kwota	
0		1	
A Przychody ze sprzedaży i zrownane z nimi		24	6 693 601,66
	Przychody ze sprzedaży produktów		6 236 544,85
	Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	26	2 066,53
	Przychody nie pod opodatk	27	454 990,28
	Koszty wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	28	
B Strata ze sprzedaży (wiersz 24-01)<0	29		
C Pozostałe przychody operacyjne		30	146 242,91
z tego	Przychody ze sprzedaży majątku trwałego	31	
	Inne przychody	32	22 583,96
	amortyzacja	33	123 658,95
D Strata na działalności operacyjnej	34		
E Przychody finansowe		35	1 328,12
z tego	Dywidendy z zysków	36	
	W tym jednostek zaliczonych do towarzyszących	37	
	Odsetki otrzymane		1 328,12
	Pozostałe		
F Strata brutto na działalności gospodarczej	40		
G Zysk nadzwyczajny	41		
H Strata brutto	42		
I Strata netto	43		
J Sprzedaż zwolniona od VAT	44		
K Sprzedaż eksportowa VAT 0%	45		
L Sprzedaż opodatkowana VAT 8%	46	2 066,53	
M Sprzedaż opodatkowana 23 %	47	6 236 544,85	

P. Polich
19.04

URZĄD MIASTA HRUBIESZÓW
Mjr. Henryka Dobrzeńskiego Hubala 1
22-500 Hrubieszów

15.04.2022
5720/RPP/22

wprowadził WELTER-HOJCIAK DOMINIKA

Wyszczególnienie		Stan na koniec okresu		Wyszczególnienie		Stan na koniec okresu	
		sprawozdawczego				sprawozdawczego	
0		1		0		1	
Zapisy ogólnej		01	181 115,36	Należności i roszczenia		06	997 006,55
w tym	Materialy		181 115,36	w tym	Z tytułu dostaw i usług	07	865 201,89
	Produkcja nie zakończona	03		Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu		08	
	Produkty gotowe	04		Środki pieniężne		09	16 078,31
	Towary	05		Rozliczenia między okresowe		10	
				Suma kontrolna (od 01 do 10)		11	2 240 517,47

Dział III. Wybrane źródła finansowania majątku

Wyszczególnienie		Stan na koniec okresu		
		sprawozdawczego		
0		1		
Zobowiązania długoterminowe		01	0,00	
w tym	Pozyczki obligacje i inne papiery wartościowe	02		
	Kredyty bankowe	03		
	Zobowiązania krótkoterminowe		1 510 596,46	
w tym	Pozyczki, obligacje i papiery wartościowe	05		
	Kredyty bankowe	06		
	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	07	1 357 001,38	
	Zob z tyt Podatków, cel, ubezpieczeń społecznych	08	74 111,11	
	w tym	Zob z tyt Podatku	09	
		Zob z tyt Ubezp Społecznych (ZUS)	10	74 111,11
	Suma kontrolna (01 do 10)		11	3 015 820,06

Dział IV. Podatek

Wyszczególnienie		Kwota w miesiącu	
		sprawozdawczym	
0		1	
Podatek VAT należny ogółem		01	198088,86
Pod VAT naliczony przy zak związanycy wyłącznie ze sprz op		02	78427,87
Pod VAT naliczony przy pozost zakupach			
Kwota pod VAT do odliczenia		04	
Kwota pod VAT podległa wpłacie US		05	119660,99
Nadwyżka pod nalicz nad należn		06	
Suma kontrolna (01 do 10)		07	396 177,72

Dział V. Dane uzupełniające

Wyszczególnienie		Stan na koniec okresu		
		sprawozdawczego		
0		1		
Nakłady inwest (wartosc do początku roku do końca okr spraw)		01	49 687,29	
w tym	zakupy inwestycyjne	02		
	Koszty ogólne w/ rodzaj		6 097 026,34	
z tego	Zuzycie mat i energii	04	4 488 605,21	
	w tym	energii	05	280 644,02
	Usługi obce		06	64 003,21
	Podatki i opłaty		07	275 335,88
	w tym	Pod akcyzowy	08	
		Pod VAT nie podl zwrotowi lub odlicz	09	
	Wynagrodzenia		10	890 012,63
	Świadczenia na rzecz prac		11	187 785,69
	w tym	Z tyt ub. społ	12	146 586,58
		Amortyzacja	13	190 306,72
	Pozostałe koszty		14	977,00
	Z poz 03 dz V przypada na koszt wytw św na rzecz pracownika		15	
	w tym	przekaz do wl sklepow	16	
		Zmiana stanu produktów	17	
z w 22 dz I przypada na dywidendę od fun zal		18		
	Z w 06 dz II przypada na należn przeterminowane	19		
Z w 06 dz III przypada na kredyt przetenn		20		
Pracujący w osobach		21	16,00	
Suma kontrolna (od 01 do 21)		22		

Nazwisko i imię

osoby, która sporządziła

sprawozdanie oraz nr telefonu:

Główny Księgowy

Hrubieszów 31 01.2022

miejscowość i data

Pieczętka umienna i podpis osoby
działającej w imieniu sprawozdawcy