

Projekt

z dnia 16 sierpnia 2021 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa na nabycie nieruchomości zabudowanej
położonej w Hrubieszowie, obręb Śródmieście, oznaczonej numerem działki 421/7**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa do dokonania czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu polegającej na nabyciu prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Hrubieszowie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, oznaczonej numerem działki 421/7 o powierzchni 0,0030 ha, objętej księgą wieczystą ZA1H/00042755/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Anna Naja

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana, położona w Hrubieszowie przy ul. Plac Wolności 8, w obrębie Śródmieście, oznaczona numerem działki 421/7 powierzchni 0,0030 ha, objęta jest księgą wieczystą ZA1H/00042755/4 i stanowi własność osoby fizycznej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście” Hrubieszowa zatwierdzonym uchwałą Nr XIV/98/2011 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 30 września 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Poz. 2870 z dnia 30 listopada 2011 r.) nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem A51MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej/ tereny usług.

Sąd Rejonowy w Hrubieszowie prowadzi, na wniosek Gminy Miejskiej Hrubieszów, sprawę o zasiedzenie (Sygn. akt I Ns 495/19). W dniu 9 marca 2020 r. do Urzędu Miasta w Hrubieszowie wpłynęło pismo pełnomocnika uczestnika postępowania, w którym w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zaproponowano nabycie własności nieruchomości przez Gminę Miejską Hrubieszów.

Gmina Miejska Hrubieszów w ramach Programu „Rozwój Lokalny” finansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 otrzymała środki na nabycie nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabywanie nieruchomości wymaga zgody rady gminy, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

	Imię i nazwisko, stanowisko	Data	Podpis
Sporządził (a):	MARTA SZOPA – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego		
Sprawdzono pod względem formalno - prawnym:	MARIOLA SADOWSKA radca prawny Urzędu		
Uzgodniono pod względem merytorycznym z naczelnikami wydziałów lub kierownikami jednostek organizacyjnych, których zadań dotyczy lub może dotyczyć treść aktu:	nie dotyczy		
Sprawdzono pod względem redakcyjnym:	MONIKA PODOLAK Sekretarz Miasta		
Uzgodniono ze Skarbnikiem (gdy projekt aktu związany jest z koniecznością wydatkowania środków z budżetu):	MARTA WOŹNICA – Skarbnik Miasta		
Zatwierdzono przez Burmistrza:			