

Projekt

z dnia 14 maja 2021 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa na nabycie nieruchomości gruntowej
położonej w Hrubieszowie, obręb Podgórze, oznaczonej numerami działek 1756/9 i 1757/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa do dokonania czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu polegającej na nabyciu, na rzecz Gminy Miejskiej Hrubieszów, prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Hrubieszowie w obrębie ewidencyjnym Podgórze, oznaczonej numerami działek 1756/9 oraz 1757/2 (arkusz mapy 26) o łącznej powierzchni 0,0541 ha, objętej księgą wieczystą ZA1H/00085068/4 stanowiącej drogę wewnętrzną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Hrubieszowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Anna Naja

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Hrubieszowie w obrębie Podgórze, oznaczona numerami działek 1756/9 oraz 1757/2 (arkusz mapy 26) o łącznej powierzchni 0,0541 ha, objęta jest księgą wieczystą ZA1H/00085068/4 i stanowi współwłasność osób fizycznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Hrubieszowa „Polna-Basaja” zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/343/2017 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 30 października 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Poz. 2110 z dnia 11 grudnia 2017 r.) nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem KX.12 – tereny ciągów pieszo-jezdných.

Właściciele przedmiotowej nieruchomości wnioskiem z dnia 1 marca 2021 r. wystąpili z propozycją nieodpłatnego przekazania Gminie Miejskiej Hrubieszów przedmiotowej nieruchomości, położonej przy ul. Storczykowej, z przeznaczeniem na urządzenie dojazdu do nieruchomości stanowiących ich własność.

Na realizację inwestycji pn. „II etap budowy dróg gminnych na Osiedlu Basaja w Hrubieszowie - ul. Storczykowa, Konwaliowa i Tulipanowa” Gmina Miejska Hrubieszów otrzymała dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych. Otrzymanie dofinansowania uzależnione było od uprawomocnienia decyzji ZRID 1/D/16, znak: BA.6740.1.1.2016 z dnia 22 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Decyzja stała się prawomocna po wycofaniu skargi złożonej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego przez jednego ze współwłaścicieli nieruchomości. W wyniku tego zrealizowano inwestycję o wartości 5 940 817,61 zł.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabywanie nieruchomości wymaga zgody rady gminy, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

	Imię i nazwisko, stanowisko	Data	Podpis
Sporządził (a):	MARTA SZOPA Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego		
Sprawdzono pod względem formalno - prawnym:	MARIOLA SADOWSKA radca prawny Urzędu		
Uzgodniono pod względem merytorycznym z naczelnikami wydziałów lub kierownikami jednostek organizacyjnych, których zadań dotyczy lub może dotyczyć treść aktu:	nie dotyczy		
Sprawdzono pod względem redakcyjnym:	MONIKA PODOLAK Sekretarz Miasta		
Uzgodniono ze Skarbnikiem (gdy projekt aktu związany jest z koniecznością wydatkowania środków z budżetu):	MARTA WOŹNICA Skarbnik Miasta		
Zatwierdzono przez Burmistrza:			